

Leasing - este o operațiune comercială prin care o parte denumită locator/finanțator, transmite celeilalte părți, denumită locatar/utilizator, la solicitarea acesteia din urmă, contra unei plăți periodice, denumită rată de leasing (redevență), dreptul de folosință al unui bun al cărui proprietar rămâne pentru o perioadă determinată de timp.[1]

Pe tot parcursul contractului care este de minim 12 luni conform legii, societatea de leasing rămâne proprietarul bunului ce face obiectul contractului de leasing.

Conform legii, operațiunile de leasing se clasifică în leasing financiar și leasing operațional.

În cazul leasingului financiar, deductibilitatea apare la nivelul amortizării și dobânzii de leasing. Valoarea reziduală este de 20%.

În acest caz, amortizarea se face la utilizator, dreptul de proprietate rămânând la societatea de leasing. Societatea de leasing trebuie să prevadă expres în contractul de leasing opțiunea de cumpărare. În cazul leasingului financiar, utilizatorul intră în posesia bunului odată cu plata valorii reziduale.

Leasing de echipament

Leasingul este, de asemenea, folosit ca o formă de finanțare pentru achiziționarea de echipamente pentru utilizare și cumpărare.[3] Multe organizații și companii utilizează finanțarea leasingului pentru achiziționarea și utilizarea mai multor tipuri de echipamente, inclusiv utilajele de producție și miniere, navele și containerele, echipamentele de construcție și de teren, tehnologia și echipamentele medicale, echipamentele agricole, aeronavele, vagoanele și materialul rulant, camioane și echipamente de transport, echipamente de afaceri, de retail și de birou, echipamente IT și software.[3]

Fondurile de leasing pentru echipamente sunt în general furnizate de bănci, de captive și de societăți de finanțare independente

Linii de credit

O linie de credit este de obicei oferita de creditori, precum bancile, iar daca te incadrezi in criteriile lor, poti imprumuta o suma maxima de bani, pentru o perioada de timp stabilita initial. Odata ce rambursezi suma imprumutata, aceasta va fi din nou disponibila pentru imprumut.

Cum functioneaza o linie de credit?

In primul rand, exista mai multe optiuni pe care le ai la dispozitie atunci cand trebuie sa faci rost de fonduri prin intermediul creditorilor. In functie de nevoie, poti opta pentru un imprumut clasic sau pentru o linie de credit. Cea din urma este o varianta excelenta pentru intreprinderi.

Liniile de credit pentru afaceri – reprezinta linii de credit cu o banca sau un alt creditor, pe care o companie le poate utiliza pentru a acoperi cheltuieli majore sau costuri de operare.

In comparatie cu un imprumut clasic, o linie de credit iti ofera acces la o suma stabilita de bani, la care poti apela atunci cand ai nevoie de ea.